



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-01/17-03/4358

URBROJ: 536-03-01-03-02/02-19-03

Zagreb, 09. travanj 2019. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. te članka 64. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu osnivanja prava građenja i prava služnosti („Narodne novine“, br. 95/18.), vezano uz članak 2. Zakona o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji („Narodne novine“, br. 100/15., 123/16., 131/17. i 111/18.), ministar donosi

**ODLUKU**

o osnivanju prava služnosti na nekretnini u vlasništvu Republike Hrvatske u korist društva Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Zagreb za zahvat u prostoru – građenje građevine infrastrukturne namjene, energetskog sustava prijenosa električne energije – **VJETROELEKTRANA KORLAT – ETAPA 4 (Faza 2) – dio TS 30(33)/110 kV Korlat i ETAPA 5 – priključni dalekovod, 1. skupine u Zadarskoj županiji**

**I.**

Osnovat će se služnost u korist društva Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Zagreb, Kupska 4, OIB: (13148821633), za zahvat u prostoru – građenje građevine infrastrukturne namjene, energetskog sustava prijenosa električne energije – **VJETROELEKTRANA KORLAT – ETAPA 4 (Faza 2) – dio TS 30(33)/110 kV Korlat i ETAPA 5 – priključni dalekovod, 1. skupine u Zadarskoj županiji** na nekretnini u zajedničkom vlasništvu Republike Hrvatske i Grada Benkovca, označenoj kao:

- kč.br. 1870/3, put, površine 2428 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. broj: 879, k.o. Kula Atlagić, (površina služnosti-zrak: 84 m<sup>2</sup>),

u skladu s Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000182, URBROJ: 531-06-1-1-2-16-0013 od 30. lipnja 2016. godine, pravomoćne s danom 17. kolovoza 2016.godine, koju je izdala Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija pri Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, I. Izmjenom i dopunom Lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000071, URBROJ: 531-06-1-1-1-17-0007 od dana 13. srpnja 2017.godine, pravomoćna s danom 22. kolovoza 2017. godine koju je izdala Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija pri Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000245, URBOJ: 531-06-2-1-1173-18-0011 od 13. travnja 2018.godine, pravomoćna s danom 04. lipnja 2018. godine, koju je izdao Sektor građevinskih i uporabnih dozvola, Uprava za dozvole državnog značaja Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Izmjenom Građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000198, URBOJ: 531-06-2-1-

1173-18-0004 od 06. rujna 2018.godine, koju je izdao Sektor građevinskih i uporabnih dozvola, Uprava za dozvole državnog značaja Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Rješenjem, KLASA: UP/I-310-02/16-01/12, URBROJ: 517-06-4-18-26 od dana 16. kolovoza 2018.godine, koje je donijela Uprava za energetiku pri Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Ugovorom o priključenju broj: 54/19 iz ožujka 2019. godine sklopljenog između društva Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Zagreb i društva Energetski parka Korlat d.o.o., Božjakovina te Elaboratom nepotpunog izvlaštenja – UVOD DV 110 kV OBROVAC – ZADAR U TS 30(33)/110 kV KORLAT, broj projekta: DC1484C, iz rujna 2016. godine, koji je izradilo društvo DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. Zagreb, Marijana Čavića 4, OIB: (30467839701) po ovlaštenom inženjeru Iliji Barišiću dipl.ing.geod. te Suglasnosti, KLASA: 944-17/17-01/3, URBROJ: 2198/27-02-19-14 od dana 04. travnja 20149. godine izdana od gradonačelnika Grada Benkovca.

## II.

Tržišna vrijednost nekretnine na kojoj se osniva pravo služnosti iznosi 15.500,00 kn (slovima: petnaest tisuća petsto kuna), a tržišna vrijednost dijela površine predmetne čestice na kojoj se osniva pravo služnosti u površini 84 m<sup>2</sup> iznosi 535,92 kn (slovima: petsto trideset pet kuna i devedeset dvije lipe).

Naknada za umanjeње tržišne vrijednosti nekretnine za osnovano pravo služnosti na navedenoj nekretnini na rok od 30 godina utvrđuje se u iznosu od 200,00 kuna (slovima:dvjesto kuna), prema procjembenom elaboratu Marine Brlić, ing arh. stalne sudske vještakinje za graditeljstvo i procjenu nekretnina iz trgovačkog društva Brlić d.o.o. iz Zagreba, Dr. A. Šercera 21, Zagreb, OIB: (08644280117), potvrđenom od strane Službe za tehničke poslove pri Ministarstvu državne imovine.

## III.

Ministarstvo državne imovine sklopiti će ugovor o osnivanju prava služnosti s društvom Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., kojim ugovorom će se odrediti trasa služnosti, sukladno točki I. ove Odluke, stupanje u posjed uz naknadu za smanjenu vrijednost služnošću opterećenog zemljišta, sukladno odredbama važećih propisa.

## IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. TERRA PURUS d.o.o., Pavelinski put 7c, Zagreb
2. pismohrana, ovdje